РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

Изх. № КОС- 01 – 1324
гр. Стара Загора, 21.03.2018 г.

ДО
ПАВЛИ ПАВЛОВ
БУЛ. „ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ“
ГР. СТАРА ЗАГОРА;

ЦВЕТАНКА ПАВЛОВА
БУЛ. „ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ“
ГР. СТАРА ЗАГОРА;

ЕВГЕНИ НИКОЛОВ
УЛ. „12-ТИ ПЕХОТЕН ПОЛК“
ГР. СТАРА ЗАГОРА;

ТАНЧО ТАНЕВ,
УЛ. „ЕВЛОГИ ГЕОРГИЕВ“
ГР. СТАРА ЗАГОРА;

РУСКА ТАНЕВА
УЛ. „ЕВЛОГИ ГЕОРГИЕВ“
ГР. СТАРА ЗАГОРА;

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на жилищни сгради в имоти с идентификатори №№ 68850.33.903 и 68850.33.904 в землището на гр.Стара Загора, общ.Стара Загора”.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда промяна предназначението на земеделска земя с цел изграждане на жилищни сгради в имоти с идентификатори №№ 68850.33.903 и 68850.33.904 в землището на гр.Стара Загора, общ.Стара Загора. Достъпа до новообразуваните урегулирани поземлени имоти ще бъде осъществен от нови улици с ширина 6,00 м. Водоснабдяването на обекта с вода за питейно-битови и технологични нужди ще се извършва от съществуващ водопровод находящ се на около 100 м. от имота, чрез водопроводно отклонение.

Във връзка с прилагане на разпоредбите на раздел III от Глава шеста “Екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда” от Закона за опазване на околната среда и чл. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Ви уведомяваме, че инвестиционното Ви предложение не попада в приложното поле на ЗООС (Приложение № 1 и 2) за инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии.

За реализацията на горепосоченото инвестиционно предложение **не е необходимо** мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС или решение по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е в обхвата на чл.31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС). Постъпилото уведомление за горепосоченото инвестиционно предложение може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата.

На основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС **преценката** на компетентния орган за инвестиционното предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС,** поради следните мотиви:

1. Имотите, предмет на ИП не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

2. Имотите, предмет на ИП не попадат в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най - близко разположената защитена зона е „Чирпански възвишения" с код BG0000628.

3. Отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000" по чл. 6, ал. 1 от ЗБР, включително и върху най - близко разположената защитена зона „Чирпански възвишения" с код BG0000628.

4. Не се очаква фрагментиране и увреждане на местообитания, предмет на опазване в защитените зони.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми РИОСВ – Стара Загора за промените.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ – Стара Загора

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - СОФИЯ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ СТ. ЗАГОРА